



Valokuva alueelta

LAUTTASAAREN HEIKKILÄNTIE

Lämmin kiitos kaikille Lauttasaaren Heikkiläntien tontin kyselyymme vastanneille! Saimme runsaasti arvokkaita vastauksia, joiden ansiosta ymmärrämme alueelta asuntoa etsivien toiveita entistä paremmin. Vastausten perusteella nousi esiin, että alueella olisi kysyntää omistusasumiselle, jossa toteutuisi erityisesti seuraavat teemat:

Tilaa elämiseen

- Kysyntää löytyi kaikille asuntotyypeille, mutta erityisesti isommille asunnoille - tilaville kolmioille ja neliöille, ja jonkin verran myös 5h-asunnoille.

Valoa ja avaruutta

- Itselle toimivan pohjaratkaisun merkitys nousi selkeästi tärkeimmäksi kriteeriksi vastaajien etsiessä uutta asuntoa, ja enemmistön yhtenäisenä toiveena olivat ennen kaikkea asunnon valoisuus, oleskelutilojen avaruus, miellyttävät näkymät, sekä riittävän iso parveke.

Käytännöllinen pohjaratkaisu

- Moni toivoi uudelta asunnolta erityisesti käytännöllisyyttä ja toimivuutta, kuten tilavaa eteistä, kahta wc-tilaa ja riittävän isoa keittiötä - on se sitten erillisenä tai avoratkaisuna.

Hyvän taloyhtiön ominaisuudet

- Hyvä taloyhtiö rakentuisi erityisesti omasta autopaikasta, maltillisista asuinkustannuksista, hyvästä äänieristyksestä ja tyylikkäistä porrashuoneista. Yhteisistä tiloista kiinnostavimmiksi nousivat hyvät pyörävarastot, pesutupa, talosauna, sekä kerhotila eri käyttötarkoituksiin.

Kotina uusi asunto

- Täysin uusi asunto kiinnosti lähes kaikkia vastaajia erityisesti niiden remonttihuolettomuuden ja nykyaikaisen talotekniikan takia.

HARTELA